

Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov ze dne 1. 12. 2006

Účast: 10 členů Zastupitelstva obce (dále jen ZO)

Omluven: Zdeněk Chrástecký

Návrhová komise + ověřovatel zápisu: Petr Machala, Karel Hrbáček

Zapisovatel: Ing. Ladislav Baroň

Zasedání bylo zahájeno v 17⁰⁵ hod.

Program zasedání:

1. Zahájení

Starosta obce pan Tomáš Kocourek přivítal všechny přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Dále přednesl návrh programu 2. zasedání ZO Zděchov, do kterého byl dodatečně vložen bod: „Jmenování zástupce obce pro jednání v rámci Sdružení obcí VSACKO“. Program zasedání byl schválen včetně této změny.

2. Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Do návrhové komise a jako ověřovatelé zápisu byli navrženi a také zvoleni Petr Machala a Karel Hrbáček. Zapisovatelem byl určen Ing. Ladislav Baroň.

3. Kontrola usnesení a zápisu ustavujícího zasedání ZO ze dne 3. 11. 2006

Byl zrekapitulován výčet usnesení přijatých na tomto usnesení (složení slibu členů ZO, volba uvolněného starosty a neuvolněného místostarosty, schválení jednacího řádu ZO).

4. Volba předsedy a členů finančního výboru

Předsedkyní finančního výboru byla zvolena Ing. Zdeňka Mikulenčáková. Jako členové finančního výboru byli zvoleni Ing. Karel Trochta a Karel Hrbáček.

5. Volba předsedy a členů kontrolního výboru

Předsedou kontrolního výboru byl zvolen Ing. Ladislav Baroň. Jako členové kontrolního výboru byli zvoleni Petr Machala a Zdeněk Chrástecký.

6. Složení kulturní komise

Starosta obce představil složení kulturní komise: Štefánia Sekulová - předsedkyně. Členové kulturní komise: Ing. Zdeňka Mikulenčáková, Mgr. Jiří Malíček a Josef Ezechýl, Bc. Patrik Kocourek a Ludmila Hajdová.

Při této příležitosti nastínila Ing. Zdeňka Mikulenčáková své náměty na uspořádání kulturně-

společenských akcí v obci (např. navázání na tradici prázdninových nedělních akcí na Výletišti v Kasinu, možnost uspořádání soutěží o nejlepší domácí slivovici apod.) Z diskuse vyplynulo, že ZO by uvítalo realizaci akcí, jenž by napomohly k oživení kulturně-společenského dění v obci.

7. Schválení inventarizační a likvidační komise

Do inventarizační komise byli zvoleni Ing. Karel Trochta jako předseda, Ing. Ladislav Baroň a Ludmila Kocourková. Do likvidační komise byli zvoleni tito zastupitelé obce: Josef Ezechýl jako předseda, Zdeněk Hajdík a Karel Hrbáček.

8. Rozpočtové změny a schválení rozpočtového provizoria

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 7 dle přílohy. ZO rovněž schválilo hospodaření podle rozpočtového provizoria na rok 2007 do doby schválení rozpočtu obce na rok 2007.

9. Stanovení výše odměn neuvolněným členům ZO podle §84 odst. 2, písm. n

ZO schválilo na základě Nařízení vlády č. 37/2003 Sb., měsíční odměnu pro neuvolněného místostarostu obce ve výši: Základ stanovený Nařízením vlády v plné výši+ příplatek podle počtu obyvatel stanovený ZO ve výši 3 460,- Kč. Dále stanovilo na základě tohoto Nařízení měsíční odměnu pro předsedy výborů a kulturní komise ve výši 650,- Kč a měsíční odměnu pro ostatní zastupitele ve výši 350,- Kč. Tento systém odměňování nabude účinnosti od 1.12.2006. Odměny budou splatné následovně: u neuvolněného místostarosty měsíčně, u ostatních neuvolněných členů ZO čtvrtletně.

10. Žádost Michaely a Petra Halžíkových o odprodání pozemku

Manželé Halžíkovi vyjádřili prostřednictvím žádosti vůli o koupi části pozemků (které obec koupila od sourozenců Chromčákových – pozemky parc. č. 1075, 1076 a 1077) za účelem výstavby rodinného domu. ZO vyjádřilo příslib k odprodeji stavebního místa po vyhotovení urbanistické studie a následném geometrickém rozměření jednotlivých stavebních parcel. Z rozpravy vyplynulo, že podpora výstavby by měla být jednou z nejvyšších priorit obce, protože se jedná o nezbytný atribut zdárného rozvoje obce v dlouhodobém časovém horizontu. Zazněly úvahy, aby obec do budoucna „skupovala“ pozemky vhodné k výstavbě a tyto pak nabízela zájemcům o výstavbu rodinných domů.

11. Jmenování zástupce obce pro jednání v rámci Sdružení Hornovsacká dráha

ZO se rozhodlo pověřit jednáním v rámci tohoto sdružení (od 1.1. 2007 Valašsko – Horní Vsacko) starostu obce Tomáše Kocourka a v době jeho nepřítomnosti místostarostu obce Zdeňka Hajdíka.

12. Jmenování zástupce obce pro jednání v rámci Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko

ZO se rozhodlo pověřit jednáním v rámci tohoto sdružení starostu obce Tomáše Kocourka a v době jeho nepřítomnosti místostarostu obce Zdeňka Hajdíka.

13. Jmenování zástupce obce pro jednání v rámci Sdružení obcí VSACKO

ZO se rozhodlo pověřit jednáním v rámci tohoto sdružení starostu obce Tomáše Kocourka a místostarostu obce Zdeňka Hajdíka.

14. Záměr na pronájem – „hospoda Kasína“

Dosavadní provozovatel se rozhodl pro ukončení provozu a nájemní smlouvy ke dni 30.11.2006. Bude nutné vyhlásit výběrové řízení na nového provozovatele. Diskutovalo se o tom, jak velkou měrou by se měla obec podílet na údržbě a opravách objektu. Zejména se řešila otázka připojení „Kasína“ na obecní vodovodní řad.

15. Pořízení změny č. 8 územního plánu obce

ZO ruší usnesení 40. zasedání ZO Zděchov ze dne 17.2.2006 k bodu 6, kterým ZO schválilo žádost pana Jiřího Zvonka, Vinařská 4, Mikulov o Změnu ÚP sídelního útvaru Zděchov za účelem změny užívání pozemku p.č. 1099 v k.ú. Zděchov na stavební plochu.

Důvodem ke zrušení byla obsahová neúplnost výše uvedeného usnesení. ZO v této věci schválilo pořízení změny č. 8 územního plánu obce, týkající se změny funkčního využití území na plochu pro rodinné domy pro Zvonka Jiřího, Vinařská 4, Mikulov ve správném znění dle stavebního úřadu.

16. Pořízení nového územního plánu obce

Starosta obce připomněl, že podle nového stavebního zákona je Obec povinna vyhotovit nový územní plán obce do 5 –ti let od data 1.1.2007, v případě, že stávající územní plán byl schválen po 1.7.1992, což je případ naší obce. Obec v letošním roce proto požádala Zlínský kraj o dotaci na pořízení I. etapy nového územního plánu a získala dotaci ve výši 192 200,- Kč, přičemž celkové náklady I. etapy jsou plánovány ve výši 270 060,- Kč. Zpracováním byl pověřen Ing. arch. Ivo Motl (je zpracovatelem stávajícího územního plánu obce i následných změn) v rámci výběrového řízení. V současné době obec zajišťuje nutné údaje a data pro zpracovatele – Zlínský kraj, Katastrální úřad ve Vsetíně.

17. Obecně závazná vyhláška obce Zděchov č. 03/2006 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

ZO na tomto zasedání schvalovalo návrh výše uvedené vyhlášky. Obecně závazná vyhláška byla schválena. Tato vyhláška ruší obecně závaznou vyhlášku 01/2006. Hlavní změnou doposud platné vyhlášky je změna ve výši poplatku za odpad na 350 Kč/osobu. ZO se rozhodlo k podniknutí tohoto kroku na základě následujících argumentů:

- v letošním roce činily náklady vynaložené v souvislosti se svozem odpadů 448 933 ,- Kč, zatímco na poplatcích bylo v rámci stávajícího režimu vybráno 229 078,- Kč
- v příštím roce se očekává vzestup cen,
- dosavadní výše poplatku je podle provedeného průzkumu jedna z nejnižších v porovnání s okolními obcemi vsetínského okresu.

18. Žádost Sokolu Zděchov o podporu Obce Zděchov při pořádání lyžařského závodu „Zděchovská třicítka“

Skupina místních nadšenců běžeckého lyžování se rozhodla pro realizaci, v roce 2005 znovu obnoveného tradičního lyžařského závodu, „Zděchovská třicítka“, jehož pořádání proběhne v roce 2007 pod záštitou SOKOL Zděchov. Předpokládaný termín této akce je stanoven na 10.2.2007 (náhradní termín 24.2.2007). Z diskuse vyplynulo, že ZO bude tuto akci podporovat formou finančního příspěvku. Výše tohoto příspěvku bude stanovena na příštím zasedání ZO. Bude třeba blíže jednat se zástupci pořadatelů tohoto podniku o konkretizaci výše příspěvku a dalších požadavcích.

19. Informace

Náměty pro jednání ZO ze strany Karla Hrbáčka:

- a. doposud nebyly provedeny nezbytné úpravy na hasičském vozidle ARO nutné pro jeho způsobilost k provozu na pozemních komunikacích (nutnost brzděného přívěsu). Pokud pověřený dodavatel určený k provedení této technické úpravy nebude schopen konkrétně stanovit způsob a termín k provedení této úpravy, bude SDH iniciovat oslovení jiných dodavatelů.
- b. Oprava kůlny „u Beránků“ ve které jsou uschovány historické stříkačky – dotaz, zda tuto opravu lze provést i v příštím roce.
- c. Hasičská jednotka je povinna se nejméně jednou ročně účastnit cvičení. Pro zajištění přepravy jednotky současným vozidlem s přívěsem je však zapotřebí, aby řidič byl držitelem řidičského oprávnění skupiny E. Bude proto zapotřebí vybraným členům SDH Zděchov zajistit a uhradit kurz autoškoly na rozšíření o skupinu E.
- d. Dotaz na způsob převodu vlastnictví budovy Koliby na AVZO Zděchov. Starosta obce se pokusí dohledat na Katastrálním úřadě smlouvu, na základě které přešlo vlastnictví Koliby z Místního národního výboru na SVAZARM.

Starosta obce informoval o výběrovém řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro územní řízení stavby Kanalizace a ČOV, včetně nutných projednání s dotčenými orgány státní správy a správ a správci inženýrských sítí. Zpracováním dokumentace byla pověřena firma VODING Hranice.

Několik domácností projevilo zájem o napojení na kabelovou televizi (p. Janičata Z., p. Sklář J., p. Laža, p. Vymětal). Problémem je provedení napojení, protože v blízkosti lokality, kde zájemci bydlí nevede kabelový rozvod (TKR). Provozovatel TKR firma 4M byla vyzvána k předložení cenové kalkulace pro každého zájemce.

Firma Barchuch provedla opravu 23 svítidel veřejného osvětlení. Pro účely dalších oprav veřejného osvětlení provede starosta obce průzkum trhu pro zajištění co nejvýhodnější nabídky pro obec.

Informace o přípravě projektové dokumentace – rekonstrukce koupaliště.

Zpracování projektové dokumentace provede firma Voding Hranice, s. r. o. Máme udělenou výjimku na provoz koupaliště pouze do roku 2007. Proto je třeba rychle podniknout kroky vedoucí k tomu, abychom nebyli nuceni koupaliště uzavřít.

Dne 30. 11. byla na pobočce Centra pro regionální rozvoj v Olomouci předána závěrečná monitorovací zpráva k projektu „Příprava dokumentace a projektu – stavební úpravy objektu Koliby Zděchov.“ spolufinancovaného z Programu iniciativy Společenství INTERREG III.A Česká republika – Slovenská republika. V rámci tohoto projektu byla vypracována projektová dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech pro realizaci akce. ZO zastává názor, aby případnému zahájení stavebních úprav Koliby předcházelo zapojení veřejnosti ve formě diskuse, ankety či referenda. Cílem tohoto opatření je, aby obec podnikala takové akce zásadního významu, které mají i širokou podporu u veřejnosti.

Informace o postupu prací v rámci projektu revitalizace středu obce:

Dle sdělení projektanta (Ing. arch. Moll) bude na úpravu úseku základní a mateřská škola – pod kostelem podána do konce r. 2006 žádost o vydání územního rozhodnutí. Předpokládaný termín pro vydání stavebního povolení je pak květen 2007. Ing. arch. Moll byl vyzván, aby předložil návrh smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace zbývajících částí středu obce – prostranství před Základní školou.

Opravy mostů a propustků:

Ministerstvo pro místní rozvoj vypsalotační titul na opravu obecního majetku poničeného živelní nebo jinou pohromou. Obec by tak chtěla využít uvedeného dotačního titulu na opravu obecních mostů a propustků. Za tímto účelem proběhla obhlídka dotčených objektů za přítomnosti Ing. Dybala (statik), který vyhotovil Zápis z mimořádné prohlídky mostů – celkem 9 mostů a 3 propustky. Podle jeho vyjádření je zapotřebí přikročit k opravě mostů, včetně vyčištění koryta a odstranění náletových dřevin.

Nutně byl vyčištěn vtok propustku u Stanislava Zvonička.

Ing. Zdeňka Mikulenčáková upozornila na nízkou úroveň obecních webových stránek co se týká jejich aktualizací. Pokud tvůrce našich www stránek bude nadále postupovat liknavě, lze nastolit variantu ukončit s Info Moravia smlouvu a oslovit jiné dodavatele. Dále seznámila přítomné s výsledky aktivit ve věci případného uspořádání vánočního koncertu ve Zděchově. Dále upozornila na povinnosti obce vyplývající ze zákona č. 229/2006 Sb., kdy obec pronajímající část veřejného prostranství k příležitostnému stánkovému prodeji je povinna vést evidenci prodávajících v rozsahu, který stanoví zvláštní předpis.

Starosta obce informoval o opravě klempířských prvků na budově školy a obecního domu. Dále informoval o ukončení činnosti komise výstavby v naší obci v souvislosti s novým stavebním zákonem. Rovněž upozornil na problémy se septikem obecního domu (nutnost častého vyvážení).

Petr Machala informoval o možnosti navázat „družební“ aktivity s obcí Přítluky na jižní Moravě.

V souvislosti s nadcházejícími vánočními svátky byla diskutována otázka vánoční výzdoby (osvětlený strom v zahradce MŠ). Starosta obce Tomáš Kocourek vyslovil stanovisko, že by do budoucích let rád, aby se pořídila nová výzdoba vánočního stromu, protože instalace současného osvětlení je velice náročná. Dále zazněla myšlenka uspořádat akci slavnostního rozsvěcování vánočního stromu, která by znamenala setkání občanů obce spojené se zpíváním koled, vystoupením dětí ze ZŠ a MŠ, možností ochutnávky cukroví, občerstvení apod. Je však velice pravděpodobné, že se tuto smělou myšlenku nepodaří zrealizovat již v tomto roce.

20. Usnesení

Návrhová komise přednesla návrh na usnesení 2. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov a usnesení bylo 10 hlasy schváleno.

21. Závěr

Starosta obce Tomáš Kocourek poděkoval přítomným za účast na zasedání a zasedání ZO ukončil.

Zasedání bylo ukončeno v 22¹⁵ hod.

Další zasedání ZO se uskuteční pravděpodobně 19.1.2007.

Starosta obce: Tomáš Kocourek

Ověřovatel zápisu: Petr Machala

Ověřovatel zápisu: Karel Hrbáček